



Halsnæs
Kommune



Oplever du af og til oversvømmelse på din ejendom?

Maj 2010

Natur og Udvikling

*Redelighed
Helhed
Mulighed*

Oplever du af og til oversvømmelse på din ejendom?

*Kend dine rettigheder,
dine pligter og dit ansvar
vedrørende åbne og rørlagte vandløb,
grøfter, kanaler, dræn og kloaksystemer.*

*Læs desuden om, hvad der kan
forårsage oversvømmelser,
og hvordan du kan minimere risikoen
for oversvømmelser på din grund.*

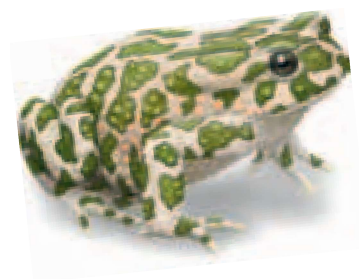


Foto: Bent Larsen og Hardy Rasmussen
Akvareller: Jimmy Lassen



Alle vandløb – private og offentlige – er beregnet til at kunne tage bestemte mængder vand. Kommer der mere vand, end der kan være i vandløbene, vil der komme oversvømmelse.

Oversvømmelser kan skyldes store mængder vand fra kraftig regn eller efter tøbrud eller manglende vedligeholdelse af de vandløb, som bortleder vandet.

Hvis jorden er frossen, kan vandet ikke trænge ned til rørledningen eller drænet, men vil blive liggende på overfladen.

En af de vigtigste regler i vandløbsloven er, at alle har pligt til at vedligeholde alle slags vandløb, både åbne og rørlagte vandløb, gravede kanaler og dræn, på deres egen ejendom. For offentlige vandløb har kommunen påtaget sig denne pligt for bredejerne (= de grundejere der grænser op til et vandløb).



Derudover er der på grundlag af Miljøbeskyttelsesloven regler for afledning af regn- og overfladevand til kloaksystemet.

Hvordan afledes regnvandet i dag?

I nogle beboelsesområder er der fælleskloakeret for spildevand og regnvand. Dette kloaksystem leder det blandede regn- og spildevand videre til rensesanlæggene. Fælleskloak findes typisk i ældre byområder.



I andre områder er der separatkloakeret. Det betyder, at der er etableret to særskilte afløbssystemer – et afløbssystem, som bortleder spildevand, og et afløbssystem, som bortleder regnvand. Spildevandet ledes til renselanlæggene. Regnvandet ledes til vandløb, sø, fjorden eller havet via olieudskiller og regnvandsbassin.

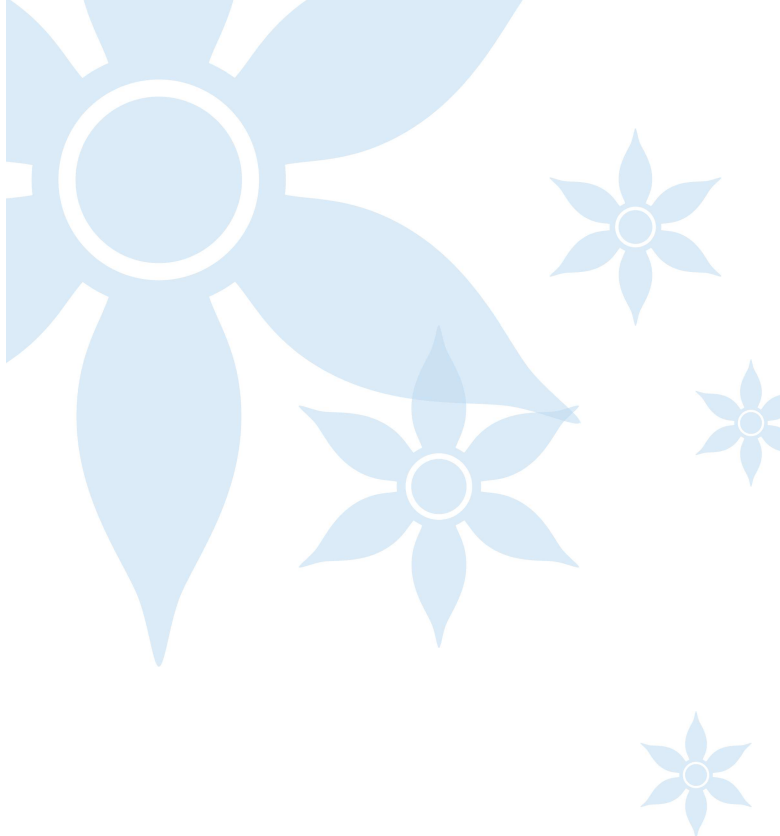
Endeligt er der mange områder, hvor der kun er kloakeret for spildevand alene. Her skal regnvandet nedsives på stedet via eksempelvis regnvandsfaskiner, eller bortledes via grøfter og vandløb.

Det skal påpeges, at det er strengt forbudt at løfte kloakdækslerne, for derved at lede regnvand eller overfladevand til spildevandskloakken.

Hvad sker på renselanlæggene ved store regnvandshændelser?

Hvis der kommer meget store mængder regnvand, kan renselanlæggene ikke altid rense spildevandet optimalt. Derudover kan der i værste tilfælde forekomme overløb og dermed udledning af urensset spildevand til omgivelserne, herunder til vore kyster og badevandsområder.





Når regnvejr giver oversvømmelser!

Du skal være opmærksom på, at du i henhold til vandløbsloven er forpligtet til at modtage det naturlige afløb af overfladevand fra højere liggende ejendomme, og samtidig må du ikke hindre overfladevandets frie løb.

I nogle områder kan der være problemer med at komme af med regnvandet på grund af høj grundvandsstand eller på grund af, at området ligger i en tidligere tørvestose. I andre tilfælde kan problemet være, at dræningen ikke fungerer tilstrækkeligt på grund af mangelfuld vedligeholdelse af vandløb og grøfter.

Hvis du ikke vedligeholder dine vandløb, grøfter og dræn mm. vil vandet stuve op – måske ikke på din egen grund, men hos naboerne eller deres naboer igen. Dette kan føre til stigende grundvandsstand og dermed forårsage forringet afledning af vand fra de omkringliggende arealer.

Ved ekstreme regnhændelser eller tøbrud kan du ikke forvente, at vandløb, dræn, grøfter og kloakker mv. kan aflede de store vandmasser tilstrækkeligt hurtigt. I sådanne situationer kan der opstå lokale oversvømmelser, hvorfra vandet kan sive ind i huse og ned i kældre.

■ Hvem er ansvarlig og hvilke regler gælder?

De fleste metoder til afledning af vand kræver tilladelse fra kommunen (se "Øvrig information"). Nedenfor er vist eksempler på grundejernes hhv. kommunens ansvar, pligter og rettigheder.

Grundejeren har ansvaret for:

- at bortlede regnvand fra egne tage, indkørsler, terrasser, fliser el. lign. uden at dette giver gener for grundejerens naboer.
- at vedligeholde private vandløb, grøfter, dræn og brønde, som findes på egen ejendom.

Halsnæs Kommune har ansvaret for:

- at kloaksystemet vedligeholdes.
- at vedligeholde og oprense kommunale vandløb.
- at vurdere og evt. godkende vandløbsprojekter.

Halsnæs Kommune tillader ikke:

- at du bortleder regn- og overfladevand til kloaksystemer, der udelukkende er beregnet til spildevand.
- at du ændrer vandets naturlige afløb til anden ejendom eller hindrer vandets naturlige afløb fra højere liggende ejendomme.
- at du foretager beplantning så nær rørlagte vandløb, at der kan være fare for, at rørledninger beskadiges eller tilstoppes.
- at du beskadiger vandløb eller bygværker i og ved vandløbene.

Det kræver tilladelse:

- at nedsive regnvand i faskiner.
- at lede regnvand til dræn, brønd, grøft eller vandløb.
- at bortlede vand fra et vandløb eller forandre vandstanden.
- at ændre eller regulere et vandløb.
- at ændre eller anlægge broer, overkørsler over vandløbet el. lign.
- at etablere nye vandløb, dræn, pumpe-systemer mv.



■ Øvrig information

Har du spørgsmål vedrørende afledning af regnvand eller spildevand til offentlig kloak, skal du kontakte kommunens Spildevandsvirksomhed.

Har du spørgsmål vedrørende etablering af nedsivningsanlæg, skal du kontakte kommunens Miljøteam.

Har du spørgsmål vedrørende afledning af regnvand eller overfladevand til vandløb, grøfter og dræn mv., skal du kontakte kommunens Naturteam.

Du kan også kontakte din grundejerforening, hvis der findes en sådan i dit område, for sammen med foreningen at finde en løsning på dit problem.

På Halsnæs Kommunes hjemmeside www.halsnaes.dk kan du læse mere om afledning af spildevand og regnvand samt afledning af overfladevand via vandløb, grøfter og dræn.

På kommunens hjemmeside findes via retsinfo.dk links til relevant lovgivning på områderne.



Halsnæs
Kommune

Rådhuspladsen 1
3300 Frederiksværk
tlf. 4778 4000
www.halsnaes.dk